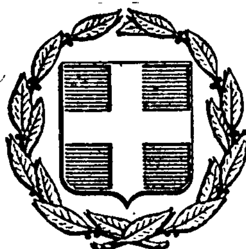


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 19 ΜΑΡΤΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 186

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Τ.Υ. 973 (1)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ στὸ 'Αγρίνιο ὡς προϋπαρχούσης τοῦ 1923 (ὑπόθεση Κων/νου Ζήκα).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

"Εχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 20.6.1955 Β.Δ/τος «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/1955 ἁρμοδιότητος τοῦ 'Υπουργείου Δημ. "Εργων.
3. Τὶς διατάξεις τοῦ 863/1970 Β.Δ/τος «περὶ διαρθρώσεως τοῦ 'Υπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημ. "Εργων, ὅπως τοῦτο τροποποιήθηκε μὲ τὸ ἀρ. ἀρ. 572/67 Π.Δ/γμα.
4. Τὶς διατάξεις τοῦ 532/1970 Ν.Δ/τος «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
5. Τὶς διατάξεις τοῦ 712/1970 Β.Δ/τος, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ ἀρ. 677/1971 καὶ 198/72 Β.Δ/τα.
6. Τὴ Λ7/16/11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν 'Υπουργῶν περὶ ὀργανώσεως τῶν Περιφ/κῶν 'Υπηρεσιῶν τοῦ ΥΠ ΔΕ.
7. Τὴν Λ9/1-8/3/9.8.71 κοινὴ ἐγκύκλιο τῶν Πρωθυπουργοῦ, 'Αντιπροέδρου καὶ 'Υπουργοῦ τῶν 'Εσωτερικῶν περὶ ὀργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν.
8. Σχετικὴ αἴτηση τοῦ Κων. Ζήκα, μὲ τὴν ὁποία ζητάει τὴν ἀναγνώριση τῆς διόδου ποὺ βρίσκεται μέσα στὸ Ο.Τ.514 τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως 'Αγρινίου, ὡς ὁδοῦ ποὺ προϋπῆρχε τὸ ἔτος 1923.
9. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ Π.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».
10. Τὴν Ε. 34/ἀρ. 16262/16.6.77 ἐγκύκλιο τοῦ ΥΠ.ΔΕ ἀναφορικὰ μὲ ἰδιωτικοὺς δρόμους, ποὺ ὑπάρχουν πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.
11. Τὰ συμβόλαια ποὺ ὑπάρχουν στὸ φάκελλο ἀπὸ τὰ ὁποῖα ἀποδεικνύεται ὅτι ἡ δίοδος τῆς ὁποίας ζητεῖται ἡ ἀναγνώριση ὑπῆρχε πρὶν ἀπὸ 1923 ὡς καὶ τὸ ἀρ. 15339/79 πιστοποιητικὸ τοῦ Δήμου 'Αγρινίου'
12. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. "Εργων στὸ 1/1980 (θέμα 16ον) πρακτικὸ αὐτοῦ.
13. Τὴν ΕΣ 33576/75/22.1.76 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Αἰτωλοακαρνανίας «περὶ ἀναθέσεως ἀσκήσεως μέρους ἁρμοδιοτήτων Νομάρχου, ὑπὸ τὴν ἔνδειξιν «'Εντολῇ Νομάρχου», ἀποφασίζουμε :

'Αναγνωρίζουμε σὰν προϋπάρχουσα τοῦ ἔτους 1923 τὴ δίοδο ποὺ βρίσκεται μέσα στὸ Ο.Τ. 514 τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως 'Αγρινίου, ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ ἀπὸ 1979 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ ἰδιώτη μηχανικοῦ "Αγγελου Παπαδημητρίου, ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτή.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 2 Φεβρουαρίου 1980.

Μὲ 'Εντολὴ Νομάρχη
'Ο Προϊστάμενος ΔΤΥ
ΣΩΤ. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΩΝ-ΝΟΥ ΖΗΚΑ (ΑΒΓΑΣΖΗΘΙΑ)

ΕΝ ΑΓΡΙΝΙΩ

ΚΛΙΜΑΞ 1:200

Ο.Τ. 514 ΤΟΜΕΥΣ Α'

ΕΜΒΑΔΟΝ (ΑΒΓΑΣΖΗΘΙΑ)

α) ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ (ΑΒΙΑ) = 12.16 M^2

β) ΜΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ (ΒΓΑΣΖΗΘΙΒ) = 209.12 M^2

ΣΥΝΟΛΟ ΕΜΒΑΔΟΥ = 221.28 M^2

Αγρίνιον 5-12-79

ο Ελέγξας

Γερ. Ρόμπολας

Αγρίνιον 12-79

ο Προϊστάμενος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΚΛΙΜΑΞ 1:2000

516 467 515 514 518 513 512

ΑΓΡΙΝΙΟΝ 3-2-1979

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΓΓΕΛΟΣ Η. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΗΛΙΑ ΗΛΙΟΥ 4 - ΑΓΡΙΝΙΟΝ
Αριθ. Μητρώου Τ.Ε.Ε. 11145
ΤΗΛΕΦ. 24-004

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Εν Μεσολογγίω τη 12-1-1980



Ο.Τ 468

ΟΤ 516

ΟΤ 467

ΟΤ 515

ΟΤ 514

ΟΤ 513

ΟΤ 518

Ἀριθ. Τ.Υ. 2829 (2)

Περὶ ἐπιβολῆς ὑποχρεώσεων ἐξασφαλίσεως χώρων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων στὴν πόλη Λαμία καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 960/1979 (ΦΕΚ 194 Α'/25.8.1979) «περὶ ἐπιβολῆς ὑποχρεώσεων πρὸς δημιουργίαν χώρων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων διὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν τῶν κτιρίων καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων».

2) Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τῆς παραγράφου 1 καὶ 2 τοῦ 532/1970 Ν. Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3) Τὶς διατάξεις τοῦ 1018/1971 Ν. Δ. «περὶ τροποποιήσεως τοῦ Α. Ν. 314/1968 περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Β. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεων, ἐπεκτάσεων ἢ τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

4. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀριθ. 697/1979 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 208 Α'/1979 καὶ τοῦ ἀριθ. 720/3.9.1979 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 216 Α'/15.9.1979).

5) Τὶς διατάξεις τοῦ 8/9.6.73 Ν. Δ. «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ».

6) Τὴν ἀριθ. 19/375/1979 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Λαμίας.

7) Τὴν ἀριθ. Τ.Υ. 1163/2.2.1980 εἰσήγηση τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Φθιώτιδος.

8) Τὴν ἀριθ. 3/1980 (θέμα 12ο) σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Νομοῦ Φθιώτιδος, ἀποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τὰ κατωτέρω σχετικὰ μὲ τὸν ἀπαιτούμενο ἀριθμὸ θέσεων σταθμεύσεως κατὰ περίπτωση:

α) Γιὰ κατοικίες: Μία θέση σταθμεύσεως ἀνὰ 250 μέτρα τετραγωνικὰ ἐπιφανείας κτιρίου. Ὁ λαμβανόμενος ἀριθμὸς νὰ μὴν εἶναι μικρότερος τῆς μιᾶς θέσεως σταθμεύσεως ἀνὰ κατοικία ἢ ἀνὰ διαμέρισμα ἐμβαδοῦ μεγαλυτέρου τῶν 100 μέτρ. τετραγωνικῶν. Διαμερίσματα ἐπιφανείας μικρότερης τῶν 100 μέτρων τετραγωνικῶν νὰ μὴν ὑπολογίζονται στὴν περίπτωση αὐτή.

β) Γιὰ γραφεῖα (δημόσια ἢ ἰδιωτικὰ) καὶ πᾶσα ἄλλη χρήση μὴ ἀναφερομένη στὸ ἄρθρο 2 τοῦ Π. Δ/τος 720/1979 μία θέση σταθμεύσεως ἀνὰ ἑκατὸ μέτρα τετραγωνικὰ 100 μ.τ. ἐπιφανείας κτιρίου.

Ὁ λαμβανόμενος ἀριθμὸς θέσεων νὰ μὴν εἶναι μικρότερος τοῦ ἀριθμοῦ τῶν αὐτοτελῶν χώρων γραφείου.

γ) Γιὰ καταστήματα καὶ ἐν γένει ἐμπορικὲς χρήσεις: Μία θέση σταθμεύσεως ἀνὰ 150 μέτρα τετραγωνικὰ ἐπιφανείας κτιρίου καὶ ὄχι λιγότερες τοῦ ἀριθμοῦ τῶν καταστημάτων μὲ ἐπιφάνεια ἄνω τῶν 40 μέτρων τετραγωνικῶν.

δ) Γιὰ καταστήματα μικτῆς λειτουργίας ἐμπορίας τροφίμων ἢ ἄλλων εἰδῶν (ὡς ἐμπορικά, φαρμακεῖα, ὀπτικά, εἰδῶν παντοπωλείου, κρεοπωλεῖα, πτηνοπωλεῖα, ἰχθυοπωλεῖα κλπ. διαθέτοντα ἐπιφάνεια πωλήσεως μεγαλύτερη ἢ ἴση τῶν 200 μ.τ. καὶ ὄχι μεγαλύτερη τῶν 500 μ.τ. μία θέση σταθμεύσεως ἀνὰ 80 μ.τ. ἐπιφανείας πωλήσεων.

Γιὰ ἐπιφάνεια πωλήσεως μεγαλύτερη τῶν 500 μ.τ. ὁ ἀριθμὸς θέσεων σταθμεύσεως νὰ μὴν εἶναι μικρότερος τῆς μιᾶς θέσεως ἀνὰ 60 μ.τ. ἐπιφανείας πωλήσεων.

ε) Γιὰ ἑστιατόρια, ζαχαροπλαστεῖα, ἀναψυκτήρια, κέντρα διασκεδάσεως, αἴθουσες θεαμάτων περιλαμβανομένων καὶ τῶν δημοσίων, μουσεῖα, κλπ. μία θέση σταθμεύσεως ἀνὰ 60 μ.τ. ἐπιφανείας αἰθούσης, ἐξυπηρετούσης τὴ βασικὴ λειτουργία τοῦ κτιρίου, μὴ ὑπολογιζομένων τῶν χώρων εἰσόδων—ἐξόδων τῆς αἰθούσης ὡς καὶ τῶν ἐν γένει βοηθητικῶν χώρων.

στ) Γιὰ ξενοδοχεῖα μία θέση σταθμεύσεως ἀνὰ 12 κλίνες.

Εἰδικῶς γιὰ ξενοδοχεῖα περισσοτέρων τῶν 200 κλινῶν πρέπει νὰ ἐξασφαλίζεται πρὸ τῆς εἰσόδου τοῦ ξενοδοχείου χῶρος γιὰ στάθμευση ἢ στάση μεγάλων αὐτοκινήτων (λεωφορείων πούλμαν κλπ.) ὑπολογιζομένης μιᾶς θέσεως σταθμεύσεως μεγάλου αὐτοκινήτου ἀνὰ 200 κλίνες.

ζ) Γιὰ ἀποθῆκες (στερούμενες προθήκης) ἐργαστήρια, βιοτεχνίες καὶ ἐν γένει κτίρια βιομηχανικῶν ἐγκαταστάσεων ὡς καὶ λοιπῶν παρεμφερῶν χρήσεων: Μία θέση σταθμεύσεως ἀνὰ 150 μ.τ. ἐπιφανείας κτιρίου. Εἰδικότερα γιὰ τὰ κτίρια αὐτὰ γιὰ τὰ ὁποῖα ἀναλογοῦν περισσότερα τῶν 50 τ.μ. ἐπιφανείας κτιρίου ἀνὰ ἀπασχολούμενο ἄτομο, πρέπει νὰ λαμβάνεται μία θέση σταθμεύσεως ἀνὰ τριακόσια 300 μ.τ. ἐπιφανείας κτιρίου. Ἡ πλήρωση τῆς προϋποθέσεως τῆς περιπτώσεως αὐτῆς βεβαιοῦται βάσει στοιχείων παρεχομένων ὑπὸ τῆς ἁρμοδίας Δ/νσεως τοῦ Ὑπουργείου Βιομηχανίας.

η) Γιὰ γηροκομεῖα, παιδικὰ—ἐφηβικὰ ἄσυλα ὡς καὶ λοιπὲς παρεμφερεῖς χρήσεις: Μία θέση σταθμεύσεως ἀνὰ 25 κλίνες.

θ) Γιὰ νοσοκομεῖα, κλινικές, καὶ θεραπευτήρια: Μία θέση σταθμεύσεως ἀνὰ 20 κλίνες.

ι) Γιὰ ἐκπαιδευτήρια, ἰδιωτικὰ ἢ δημόσια, στοιχειώδους καὶ μέσης βαθμίδος ἐκπαιδεύσεως ὡς καὶ λοιπὲς παρεμφερεῖς χρήσεις: Μία θέση σταθμεύσεως ἀνὰ 3 αἴθουσες διδακτηρίου.

Στὴν ἐπιφάνεια τοῦ κτιρίου δὲν προσμετροῦνται τυχὸν κλειστοὶ χῶροι γυμναστηρίου καὶ ἐν γένει ἀθλοπαιδιῶν.

κ) Γιὰ γυμναστήρια, γήπεδα ἀθλοπαιδιῶν καὶ ἐν γένει ἀθλητικὲς ἐγκαταστάσεις:

Μία θέση σταθμεύσεως ἀνὰ 250 μ.τ. ἐπιφανείας ἀθλήσεως προστιθεμένης μιᾶς θέσεως ἀνὰ 25 θέσεις θεατῶν.

2. Καθορίζουμε τὸ κατωτέρω κύριο ὁδικὸ δίκτυο:

α) Ὁδὸς Ὑψηλάντου ἀπὸ πλατείας Ἐλευθερίας μέχρι συμβολῆς της μὲ τὴν ὁδὸ Μακροπούλου.

β) Ὁδὸς Καραϊσκάκη ἀπὸ πλατείας Λαοῦ μέχρι τῆς ὁδοῦ Βελισσαρίου.

γ) Ὁδὸς Ὄθωνος μέχρι συναντήσεώς της μὲ τὴν ὁδὸ Καποδιστρίου.

δ) Ὁδὸς Καποδιστρίου μέχρι συναντήσεώς της μὲ τὴν ὁδὸ Ὄθωνος.

ε) Ὁδὸς Κολοκοτρώνη ἀπὸ τῆς ὁδοῦ Ὄθωνος μέχρι τῆς πλατείας Δημοκρατίας.

στ) Ὁδὸς Ρήγα Φεραίου.

ζ) Ὁδὸς Ἁγίου Νικολάου ἀπὸ τῆς ὁδοῦ Ὄθωνος μέχρι τῆς ὁδοῦ Καποδιστρίου.

η) Ὁδὸς Διάκου ἀπὸ πλατείας Ἐλευθερίας μέχρι τῆς ὁδοῦ Πατρόκλου.

θ) Ὁδὸς Καραγιαννοπούλου.

ι) Ὁδὸς Τρούμαν (Πολυτεχνείου).

ια) Ὁδὸς Βενιζέλου ἀπὸ τῆς πλατείας Δημοκρατίας μέχρι τῆς ὁδοῦ Ἀβέρωφ.

ιβ) Ὁδὸς Πατρόκλου ἀπὸ τῆς ὁδοῦ Διάκου μέχρι τῆς ὁδοῦ Λεωνίδου.

ιγ) Ὁδὸς Σατωβριάνδου ἀπὸ τῆς πλατείας Δημοκρατίας μέχρι τῆς ὁδοῦ Ἀβέρωφ.

ιδ) Ὁδὸς Παλαιολόγου ἀπὸ τῆς ὁδοῦ Καποδιστρίου μέχρι Σατωβριάνδου.

ιε) Ὁδὸς Θερμοπυλῶν ἀπὸ τῆς ὁδοῦ Καποδιστρίου μέχρι τῆς Σιδηροδρομικῆς γραμμῆς.

ιστ) Ὁδὸς Λεωνίδου ἀπὸ τῆς ὁδοῦ Καποδιστρίου μέχρι τῆς Σιδηροδρομικῆς γραμμῆς.

ιζ) Ὁδὸς Ἀβέρωφ ἀπὸ τῆς ὁδοῦ Σατωβριάνδου μέχρι τῆς ὁδοῦ Μάρκου Μπότσαρη.

ιη) Οἱ ὁδοὶ πέριξ τῶν πλατειῶν Ἐλευθερίας, Διάκου, Δημοκρατίας καὶ Λαοῦ.

3. Ἀπαγορεύεται ἡ δημιουργία χώρων σταθμεύσεως στὶς κατωτέρω θέσεις (ὁδοὺς καὶ πλατεῖες) τῆς πόλεως Λαμίας:

α) Γύρω ἀπὸ τὶς πλατεῖες Ἐλευθερίας, Διάκου, Λαοῦ καὶ Δημοκρατίας (Β. Κων/νου).

β) Στὴν ὁδὸ Ὑψηλάντου ἀπὸ τῆς πλατείας Ἐλευθερίας μέχρι τῆς συναντήσεώς της μὲ τὴν ὁδὸ Μακροπούλου.

γ) Στὴν ὁδὸ Ρήγα Φερραίου.

δ) Στὴν ὁδὸ Πολυτεχνείου (Τρούμαν).

ε) Στὴν ὁδὸ Ὄθωνος ἀπὸ τῆς πλατείας Λαοῦ μέχρι τῆς συναντήσεώς της μὲ τὴν ὁδὸ Ἀμαλίας.
ζ) Στὴν ὁδὸ Βύρωνος μέχρι τῆς ὁδοῦ Καραγιαννοπούλου.
η) Στὴν ὁδὸ Διάκου ἀπὸ τῆς πλατείας Ἐλευθερίας μέχρι τῆς πλατείας Διάκου.
θ) Στὴν ὁδὸ Καραγιαννοπούλου.
ι) Στὴν ὁδὸ Καποδιστρίου ἀπὸ τῆς πλατείας Δημοκρατίας μέχρι τῆς ὁδοῦ Θερμοπυλῶν.
ια) Στὴν ὁδὸ Σατωβριάνδου ἀπὸ τῆς πλατείας Δημοκρατίας μέχρι τῆς ὁδοῦ Ἀβέρωφ καὶ τῆς Ἀβέρωφ ἀπὸ τῆς Σατωβριάνδου μέχρι τῆς ὁδοῦ Ἀχιλλέως.
ιβ) Στὴν ὁδὸ Δροσοπούλου ἀπὸ τῆς πλατείας Δημοκρατίας μέχρι τῆς ὁδοῦ Ἀβέρωφ.
ιγ) Στὴν ὁδὸ Ἐλ. Βενιζέλου ἀπὸ τῆς Πλατείας Δημοκρατίας μέχρι τῆς ὁδοῦ Ἀβέρωφ.

4. Καθορίζουμε σύμφωνα μὲ τὴν παράγραφον 4 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Ν. 960/79 τὶς ἑξῆς λεπτομέρειες ἐφαρμογῆς τῆς παρούσης:

α) Στὰ ἀποκεκλεισμένα (τυφλά) οἰκόπεδα ποὺ χαρακτηρίζονται οἰκοδομήσιμα μὲ ἀπόφαση Νομάρχου Φ.Θ/δος δύνανται νὰ κατασκευάζονται χῶροι σταθμεύσεως αὐτοκινήτων ἐφ' ὅσον ἡ ἐγκεκριμένη ὁδὸς πρὸς τὴν ὁποία ἔχουν προσπέλαση ἔχει πλάτος ἴσο μὲ 7,50 μέτρα ἢ μεγαλύτερο καὶ ἡ ὁδὸς προσπελάσεώς τους ἔχει πλάτος ἴσο ἢ μεγαλύτερο τῶν 4,00 μ.
β) Στὶς περιπτώσεις τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Π. Δ/τος 720/1979 κατὰ τὴν προσθήκη καθ' ὕψος ἢ ἐπέκταση ὑφισταμένου κτιρίου ἐπὶ συνιδιοκτήτου οἰκοπέδου νὰ ἐξαιροῦνται τῆς κατὰ τὸν Ν. 960/79 ὑποχρεώσεως ἐξασφαλίσεως χώρου σταθμεύσεως αὐτοκινήτων τὰ κτίρια τὰ ἔχοντα ἐμβαδὸν μέχρις 80 μ.τ. καὶ ἐφ' ὅσον τὸ συνολικὸ ἐμβαδὸν τῶν ὑφισταμένων κτιρίων δὲν ὑπερβαίνει τὰ 200 μ.τ. μὴ συνυπολογιζομένων τῶν ὑφισταμένων κτιρίων ποὺ ἀνήκουν στοὺς ἄλλους συνιδιοκτῆτες.

5. Κάθε ἄλλη λεπτομέρεια ἐφαρμογῆς ποὺ θὰ προκύψει ἐκ τῶν ὑστέρων θὰ ρυθμισθεῖ μὲ συμπληρωματικὴ ἀπόφαση σύμφωνα μὲ τὸ ἄρθρο 2 παράγραφο 2 τοῦ Ν. 960/1979.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λαμία, 26 Φεβρουαρίου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΪΚΑΣ

Ἀριθ. Τ.89441/οἰκ. (3)

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Πολυγύρου Ν. Χαλκιδικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

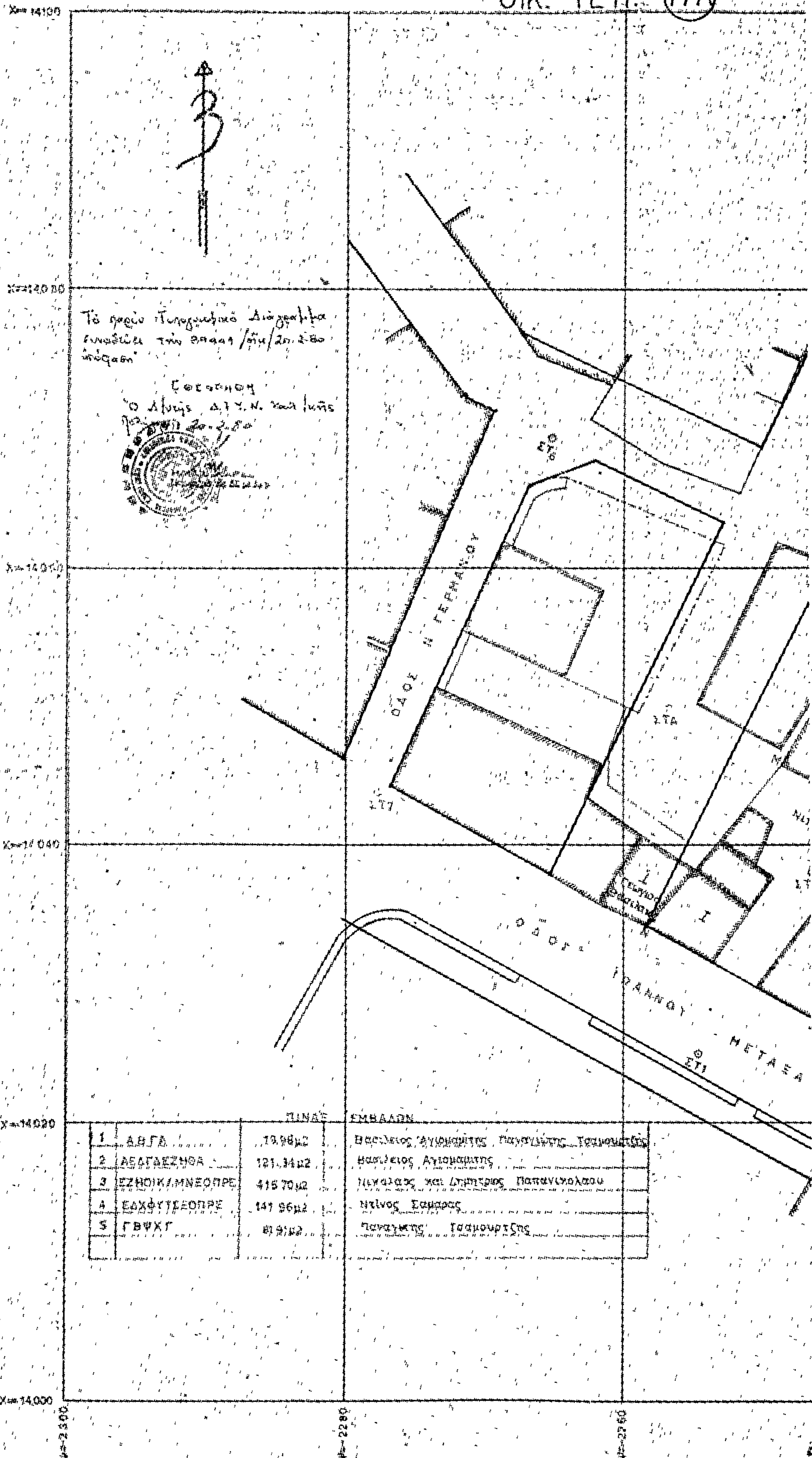
1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ.», ὅπως συμπληρώθηκε καὶ τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὅπως αὐτὸς τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ 3620/1956 καὶ 536/1970 Ν.Δ/γμα.
3. Τὶς διατάξεις τοῦ 314/1968 Α.Ν. «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορ. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος σὲ θέματα ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως καὶ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».
4. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος 1018/1971 μὲ τὸ ὁποῖο τροποποιεῖται καὶ συμπληρώνεται ὁ Α.Ν. 314/1968.
5. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν», ἄρθρο 62.
6. Τὸ ἀπὸ 26.2.1943 Δ/γμα «περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πολυγύρου».
7. Τὴν 12/23.1.1980 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πολυγύρου.
8. Τὴν 7/15.2.1980 (πράξη 13η) γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. Ν. Χαλκιδικῆς ὑπὲρ τῆς ἐγκρίσεως τῆς προτεινομένης τροποποιήσεως, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πολυγύρου στὸ Ο.Τ. 17α, στὴ θέση τῆς ἐπίκοινης ἰδιοκτησίας ΑΒΓΔΕΑ τῶν Ἁγιομαμίτη καὶ Τσαμουρτζῆ, καὶ μόνο ὡς πρὸς τὸ σημεῖο αὐτό, προκειμένου ἡ οἰκοδομικὴ γραμμὴ κατὰ τὴν ἀπότμηση τῆς γωνίας νὰ τροποποιηθεῖ σὲ πράσινη γραμμή, ἡ δὲ οἰκοδομικὴ γραμμὴ νὰ χαραχθεῖ πιὸ μέσα ὑπὸ μορφὴ γωνίας, ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογααφικὸ διάγραμμα τὸ θεωρημένο ἀπὸ τὴ Δ/νση Τ.Υ.Ν. Χαλκιδικῆς.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 20 Φεβρουαρίου 1980.

Ὁ Νομαρχῶν Διευθυντὴς
Γ. ΖΑΧΙΔΗΣ



1	ΑΒΓΔ	19,98μ2	Βασίλειος Αγιομαμίτης, Παναγιώτης Τσαμουρτζής
2	ΑΕΔΓΔΕΖΗΘΑ	121,34μ2	Βασίλειος Αγιομαμίτης
3	ΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΕ	415,70μ2	Νικόλαος και Δημήτριος Παπανικολάου
4	ΕΔΧΦΥΤΣΞΟΠΡΕ	141,96μ2	Ντίνος Σαμαράς
5	ΓΒΨΧΓ	81,91μ2	Παναγιώτης Τσαμουρτζής

ΑΠΟΦ. ΝΟΜΑΡ. 12260/25-5-70 Φ.Ε.Κ. 112/70 Γ ΖΩΝΗ Α

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

1. Πρόσωπο 10,0
Βάθος 15,0 συνεχές
Εμβαδόν 200,0μ2

2. Προϋφιστάμενα 9-6-1979
Πρόσωπο 10,0
Βάθος 12,0 συνεχές
Εμβαδόν 150,0μ2

3. Προϋφιστάμενα 10-7-1970
Πρόσωπο 5,0
Βάθος 7,0 συνεχές
Εμβαδόν 70,0μ2

ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΟΜΑΧΩΝ

ΟΔΟΣ Τ. ΚΑΡΑΤΑΣΙΟΥ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως δικαστικῶς προσδιορισθείσης ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας ἀκινήτου, κειμένου ἐν Γαλατσίῳ Ἀττικῆς.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 434850/26.10.1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν Ἀθήναις κεντρικοῦ Καταστήματος τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, παρακατετέθη ὑπὸ τοῦ Χρήστου Γ. Χρήστου τὸ ποσὸν τῶν (253.500) δραχμῶν ὑπὲρ τοῦ ἀναγνωρισθησομένου δικαιούχου, δι' ἀποζημίωσιν, κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 195/1963 πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Ἀθηνῶν κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε.18714/1964 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων, ρυμοτομουμένου τμήματος, κειμένου ἐν Γαλατσίῳ Ἀττικῆς καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Σύρου καὶ Ἀνωνύμου, νῦν Ἐλευθερίου Βενιζέλου ἐκτάσεως 169 μ² χαρακτηριζομένης διὰ τῶν στοιχείων 9. 11. 3. 12. 20. 8. 9. ἐν τῇ ἀνωτέρω πράξει, καθορισθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 514/1971 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

Τὸ γραμμάτιον παρακαταθήκης κατετέθη τὴν 15ην Μαρτίου 1980 εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Ἀθηνῶν Ἠλία Κωνσταντίνου Τομαρᾶ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 34441/1980 πράξεως καταθέσεως αὐτοῦ.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 15 Μαρτίου 1980

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΝΔΡΕΑΣ Ε. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Γεν. Ἐσ. Ἀθ. 11663/15.3.80)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ